

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Проектная декларация от 18.02.2019

№ 16-000777 по состоянию на 29.04.2019

Дата подачи декларации: 19.02.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Еврострой»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «Еврострой»
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 423450
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Альметьевский
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Альметьевск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ленина
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 76;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 1;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(855)332-60-60
	1.4.2	Адрес электронной почты: eurobuild.almet@gmail.com
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.eurostroy-develop.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Чурагулов
	1.5.2	Имя: Азат
	1.5.3	Отчество (при наличии): Баязитович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ООО «Еврострой»
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 1644090206
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1171690058430
	2.1.3	Год регистрации: 2017 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-ИНВЕСТ
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 0264056976
	3.1.4	Голосов в органе управления: 51 %
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Богданов
	3.3.2	Имя: Владимир

	3.3.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Голосов в органе управления: 49 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный многоэтажный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Альметьевский
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Альметьевск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ивана Новикова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 15 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредитной задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 199 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
------------------------------	-------	---------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
--	-------	---

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Проектной документацией предусмотрено единое архитектурно-планировочное решение жилого комплекса, состоящего из двух многоквартирных домов: Литер 1 со встроенными нежилыми помещениями (офисы) в уровне 1-го этажа и Литер 2 со встроенным детским дошкольным учреждением в уровне 1-го и 2-го этажей
--	-------	--

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
---	-------	--

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
--	-------	--

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Альметьевский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Альметьевск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Ивана Новикова
	9.2.10	Дом: 1
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей:
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей:
	9.2.20	Общая площадь объекта: 16658,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Альметьевский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Альметьевск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Ивана Новикова
	9.2.10	Дом: 1
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей:
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей:
	9.2.20	Общая площадь объекта: 5728,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта:
	9.2.22	Материал перекрытий:
	9.2.23	Класс энергоэффективности:
	9.2.24	Сейсмостойкость:
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10594,40 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1797,30 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 2960,30 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1450,80 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Изыскатель Плюс»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1644064630
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ПИФ «ПромЭко Мониторинг»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1655146740
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Стройпроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0278168447
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02-2-1-3-0015-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Научно-исследовательский институт «ПромЭксперт»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 0274921067
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 16-92608101-1860/с-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.09.2020

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Исполнительный комитет муниципального образования "Альметьевский муниципальный район Р еспублики Татарстан
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: МС 04-071-6239-ИЖС
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.12.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 13.12.2027
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Исполнительный комитет Альметьевского муниципального района Республики Татарстан
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 16:45:4:815

	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 13 145 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрено устройство проездов, тротуаров, отмопок
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Предусмотрены открытые автостоянки на 48 машиномест, в том числе 5 машиномест для маломобильных групп населения
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено устройство детских и спортивных площадок с резиновым покрытием, площадки для отдыха взрослого населения, физкультурной площадки с покрытием спортивным газоном. Для детского сада предусмотрено устройство игровых площадок с покрытием из спецсмеси, с тентовыми навесами и ограждением территории ДОО. Установка малых архитектурных форм и наружного освещения
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрена площадка для размещения мусорных контейнеров с асфальтобетонным покрытием
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено устройство газонов, цветников, высадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены планировочные мероприятия, направленные на создание благоприятных условий жизнедеятельности и передвижения маломобильных групп населения
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия № 262 от 19.04.2018г., выданные МУП «Светсервис» МО г. Альметьевск. Срок действия - 2 года с момента выдачи
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Сетевая компания» Филиал Альметьевские электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655049111
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2018/АЭС/45
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 130,36 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Светсервис»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1644031761
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 262
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Альметьевск-Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1644034674
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13/18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 000 р.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Городское управление автомобильных дорог»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1644054906
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 119
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Альметьевск-Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1644034674
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13/18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 000 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Таттелеком» Альметьевский ЗУЭС

14.2.4

Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
1681000024

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:
163

15.1.2

Количество нежилых помещений:
18

15.1.2.1

В том числе машино-мест:
0

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:
0

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	2	1	88.00	3
2	Жилое	2	1	44.70	1
3	Жилое	2	1	67.40	2
4	Жилое	2	1	42.20	1
5	Жилое	2	1	79.90	3
6	Жилое	3	1	88.00	3
7	Жилое	3	1	44.70	1
8	Жилое	3	1	67.40	2
9	Жилое	3	1	42.20	1
10	Жилое	3	1	79.90	3
11	Жилое	4	1	88.00	3
12	Жилое	4	1	44.70	1
13	Жилое	4	1	67.40	2
14	Жилое	4	1	43.20	1
15	Жилое	4	1	79.90	3
16	Жилое	5	1	88.00	3
17	Жилое	5	1	44.70	1
18	Жилое	5	1	67.40	2
19	Жилое	5	1	43.20	1
20	Жилое	5	1	79.90	3
21	Жилое	6	1	88.00	3
22	Жилое	6	1	44.70	1
23	Жилое	6	1	67.40	2
24	Жилое	6	1	43.20	1

25	Жилое	6	1	79.90	3
26	Жилое	7	1	88.00	3
27	Жилое	7	1	44.70	1
28	Жилое	7	1	67.40	2
29	Жилое	7	1	43.20	1
30	Жилое	7	1	79.90	3
31	Жилое	8	1	88.00	3
32	Жилое	8	1	44.70	1
33	Жилое	8	1	67.40	2
34	Жилое	8	1	43.20	1
35	Жилое	8	1	79.90	3
36	Жилое	2	2	76.50	2
37	Жилое	2	2	59.40	2
38	Жилое	2	2	42.30	1
39	Жилое	2	2	72.80	2
40	Жилое	3	2	76.50	2
41	Жилое	3	2	59.40	2
42	Жилое	3	2	42.30	1
43	Жилое	3	2	72.80	2
44	Жилое	4	2	76.50	2
45	Жилое	4	2	60.60	2
46	Жилое	4	2	43.10	1
47	Жилое	4	2	72.80	2
48	Жилое	5	2	76.50	2
49	Жилое	5	2	60.60	2
50	Жилое	5	2	43.10	1
51	Жилое	5	2	72.80	2
52	Жилое	6	2	76.50	2
53	Жилое	6	2	60.60	2
54	Жилое	6	2	43.10	1
55	Жилое	6	2	72.80	2
56	Жилое	7	2	76.50	2
57	Жилое	7	2	60.60	2
58	Жилое	7	2	43.10	1
59	Жилое	7	2	72.80	2
60	Жилое	8	2	76.50	2
61	Жилое	8	2	60.60	2
62	Жилое	8	2	43.10	1
63	Жилое	8	2	72.80	2
64	Жилое	2	3	62.90	2
65	Жилое	2	3	63.70	2
66	Жилое	2	3	92.10	3
67	Жилое	2	3	47.40	1

68	Жилое	2	3	41.70	1
69	Жилое	2	3	89.30	3
70	Жилое	3	3	62.90	2
71	Жилое	3	3	63.70	2
72	Жилое	3	3	92.10	3
73	Жилое	3	3	47.40	1
74	Жилое	3	3	41.70	1
75	Жилое	3	3	89.30	3
76	Жилое	4	3	62.90	2
77	Жилое	4	3	63.70	2
78	Жилое	4	3	92.10	3
79	Жилое	4	3	47.40	1
80	Жилое	4	3	41.70	1
81	Жилое	4	3	89.30	3
82	Жилое	5	3	62.90	2
83	Жилое	5	3	63.70	2
84	Жилое	5	3	92.10	3
85	Жилое	5	3	47.40	1
86	Жилое	5	3	41.70	1
87	Жилое	5	3	89.30	3
88	Жилое	6	3	62.90	2
89	Жилое	6	3	63.70	2
90	Жилое	8	3	92.10	3
91	Жилое	6	3	47.40	1
92	Жилое	6	3	41.70	1
93	Жилое	6	3	89.30	3
94	Жилое	2	4	87.30	3
95	Жилое	2	4	59.30	2
96	Жилое	2	4	59.50	2
97	Жилое	2	4	72.90	2
98	Жилое	3	4	87.30	3
99	Жилое	3	4	59.30	2
100	Жилое	3	4	59.50	2
101	Жилое	3	4	72.90	2
102	Жилое	4	4	87.30	3
103	Жилое	4	4	59.30	2
104	Жилое	4	4	59.50	2
105	Жилое	4	4	72.90	2
106	Жилое	5	4	87.30	3
107	Жилое	5	4	59.30	2
108	Жилое	5	4	59.50	2
109	Жилое	5	4	72.90	2
110	Жилое	6	4	87.30	3

111	Жилое	6	4	59.30	2
112	Жилое	6	4	59.50	2
113	Жилое	6	4	72.90	2
114	Жилое	2	5	70.50	2
115	Жилое	2	5	39.70	1
116	Жилое	2	5	58.60	2
117	Жилое	2	5	72.10	2
118	Жилое	3	5	70.50	2
119	Жилое	3	5	39.70	1
120	Жилое	3	5	58.60	2
121	Жилое	3	5	72.10	2
122	Жилое	4	5	70.50	2
123	Жилое	4	5	39.70	1
124	Жилое	4	5	58.60	2
125	Жилое	4	5	72.10	2
126	Жилое	5	5	70.50	2
127	Жилое	5	5	39.70	1
128	Жилое	5	5	58.60	2
129	Жилое	5	5	72.10	2
130	Жилое	6	5	70.50	2
131	Жилое	6	5	39.70	1
132	Жилое	6	5	58.60	2
133	Жилое	6	5	72.10	2
134	Жилое	2	6	72.10	2
135	Жилое	2	6	58.90	2
136	Жилое	2	6	42.20	1
137	Жилое	2	6	79.10	3
138	Жилое	2	6	98.20	3
139	Жилое	2	6	45.90	1
140	Жилое	3	6	72.10	2
141	Жилое	3	6	58.90	2
142	Жилое	3	6	42.20	1
143	Жилое	3	6	79.10	3
144	Жилое	3	6	98.20	3
145	Жилое	3	6	45.90	1
146	Жилое	4	6	72.10	2
147	Жилое	4	6	58.90	2
148	Жилое	4	6	42.20	1
149	Жилое	4	6	79.10	3
150	Жилое	4	6	98.20	3
151	Жилое	4	6	45.90	1
152	Жилое	5	6	72.10	2
153	Жилое	5	6	58.90	2

154	Жилое	5	6	42.20	1
155	Жилое	5	6	79.10	3
156	Жилое	5	6	98.20	3
157	Жилое	5	6	45.90	1
158	Жилое	6	6	72.10	2
159	Жилое	6	6	58.90	2
160	Жилое	6	6	42.20	1
161	Жилое	6	6	79.10	3
162	Жилое	6	6	98.20	3
163	Жилое	6	6	45.90	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1-01	Нежилое	1	1	187.30	Офис №1	187.30
1-02	Нежилое	1	1	126.90	Офис №2	126.90
2-03	Нежилое	1	2	111.00	Офис №3	111.00
2-04	Нежилое	1	2	115.10	Офис №4	115.10
3-05	Нежилое	1	3	81.90	Офис №5	81.90
3-06	Нежилое	1	3	68.20	Офис №6	68.20
3-07	Нежилое	1	3	109.70	Офис №7	109.70
3-08	Нежилое	1	3	93.40	Офис №8	93.40
4-09	Нежилое	1	4	158.10	Офис №9	158.10
4-10	Нежилое	1	4	114.00	Офис №10	114.00
5-11	Нежилое	1	5	86.90	Офис №11	86.90
5-12	Нежилое	1	5	73.40	Офис №12	73.40
5-13	Нежилое	1	5	70.20	Офис №13	70.20
6-14	Нежилое	1	6	63.40	Офис №14	63.40
5-15	Нежилое	1	6	70.70	Офис №15	70.70
5-16	Нежилое	1	6	54.70	Офис №16	54.70
5-17	Нежилое	1	6	91.90	Офис №17	91.90
5-18	Нежилое	1	6	120.50	Офис №18	120.50

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	ЦТП	Литер 1, секция 1, техэтаж -3,450	техническое	34.8
2	ИТП	Литер 1, секция 1, техэтаж -3,450	техническое	9.0
3	Техническое подполье	Литер 1, секция 1, техэтаж -3,450	техническое	338.1
4	Тамбур	Литер 1, секция 1, 1 этаж	место общего пользования	4.5
5	Вестибюль-тамбур 2	Литер 1, секция 1, 1 этаж	место общего пользования	31.7

6	ПУИ	Литер 1, секция 1, 1 этаж	место общего пользования	2.4
7	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 1, 1 этаж	место общего пользования	20.1
8	Коридор	Литер 1, секция 1, 2 этаж	место общего пользования	32.2
9	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 1, 2 этаж	место общего пользования	20.1
10	Техническое помещение	Литер 1, секция 1, 2 этаж	техническое	2.4
11	Коридор	Литер 1, секция 1, 3 этаж	место общего пользования	32.2
12	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 1, 3 этаж	место общего пользования	20.1
13	Техническое помещение	Литер 1, секция 1, 3 этаж	техническое	2.4
14	Коридор	Литер 1, секция 1, 4 этаж	место общего пользования	32.2
15	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 1, 4 этаж	место общего пользования	20.1
16	Техническое помещение	Литер 1, секция 1, 4 этаж	техническое	2.4
17	Коридор	Литер 1, секция 1, 5 этаж	место общего пользования	32.2
18	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 1, 5 этаж	место общего пользования	20.1
19	Техническое помещение	Литер 1, секция 1, 5 этаж	техническое	2.4
20	Коридор	Литер 1, секция 1, 6 этаж	место общего пользования	32.2
21	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 1, 6 этаж	место общего пользования	20.1
22	Техническое помещение	Литер 1, секция 1, 6 этаж	техническое	2.4
23	Коридор	Литер 1, секция 1, 7 этаж	место общего пользования	32.2
24	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 1, 7 этаж	место общего пользования	20.1
25	Техническое помещение	Литер 1, секция 1, 7 этаж	техническое	2.4
26	Коридор	Литер 1, секция 1, 8 этаж	место общего пользования	32.2
27	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 1, 8 этаж	место общего пользования	20.1
28	Техническое помещение	Литер 1, секция 1, 8 этаж	техническое	2.4
29	ЛК	Литер 1, секция 1, кровля	место общего пользования	20.1
30	ИТП	Литер 1, секция 2, тех этаж -3,30	техническое	9.0
31	ЭЩ жилья	Литер 1, секция 2, тех этаж -3,30	техническое	6.4
32	ЭЩ встроенных помещений	Литер 1, секция 2, тех этаж -3,30	техническое	6.4
33	Кроссовая	Литер 1, секция 2, тех этаж -3,30	техническое	9.8
34	Коридор	Литер 1, секция 2, тех этаж -3,30	место общего пользования	10.3
35	Техническое подполье	Литер 1, секция 2, тех этаж -3,30	техническое	245.7
36	Тамбур	Литер 1, секция 2, 1 этаж	место общего пользования	4.3
37	Вестибюль-тамбур 2	Литер 1, секция 2, 1 этаж	место общего пользования	14.7
38	ПУИ	Литер 1, секция 2, 1 этаж	место общего пользования	2.4
39	Коридор	Литер 1, секция 2, 1 этаж	место общего пользования	11.6
40	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 2, 1 этаж	место общего пользования	20.1
41	Коридор	Литер 1, секция 2, 2 этаж	место общего пользования	15.4
42	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 2, 2 этаж	место общего пользования	20.1
43	Техническое помещение	Литер 1, секция 2, 2 этаж	техническое	2.4
44	Коридор	Литер 1, секция 2, 3 этаж	место общего пользования	15.4
45	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 2, 3 этаж	место общего пользования	20.1
46	Техническое помещение	Литер 1, секция 2, 3 этаж	техническое	2.4
47	Коридор	Литер 1, секция 2, 4 этаж	место общего пользования	15.4
48	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 2, 4 этаж	место общего пользования	20.1

49	Техническое помещение	Литер 1, секция 2, 4 этаж	техническое	2.4
50	Коридор	Литер 1, секция 2, 5 этаж	место общего пользования	15.4
51	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 2, 5 этаж	место общего пользования	20.1
52	Техническое помещение	Литер 1, секция 2, 5 этаж	техническое	2.4
53	Коридор	Литер 1, секция 2, 6 этаж	место общего пользования	15.4
54	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 2,6 этаж	место общего пользования	20.1
55	Техническое помещение	Литер 1, секция 2, 6 этаж	техническое	2.4
56	Коридор	Литер 1, секция 2, 7 этаж	место общего пользования	15.4
57	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 2, 7 этаж	место общего пользования	20.1
58	Техническое помещение	Литер 1, секция 2, 7 этаж	техническое	2.4
59	Коридор	Литер 1, секция 2, 8 этаж	место общего пользования	15.4
60	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 2, 8 этаж	место общего пользования	20.1
61	Техническое помещение	Литер 1, секция 2, 8 этаж	техническое	2.4
62	ЛК	Литер 1, секция 2, кровля	место общего пользования	20.1
63	ИТП	Литер 1, секция 3, тех этаж -3,000	техническое	9.0
64	Насосная	Литер 1, секция 3, тех этаж -3,000	техническое	20.6
65	Техническое подполье	Литер 1, секция 3, тех этаж -3,000	техническое	434.9
66	Тамбур	Литер 1, секция 3, 1 этаж	место общего пользования	4.3
67	Вест ибюль-тамбур 2	Литер 1, секция 3, 1 этаж	место общего пользования	11.8
68	ПУИ	Литер 1, секция 3, 1 этаж	место общего пользования	2.4
69	Коридор	Литер 1, секция 3, 1 этаж	место общего пользования	12.5
70	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 3, 1 этаж	место общего пользования	20.1
71	Коридор	Литер 1, секция 3, 2 этаж	место общего пользования	42.5
72	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 3, 2 этаж	место общего пользования	20.1
73	Техническое помещение	Литер 1, секция 3, 2 этаж	техническое	2.4
74	Коридор	Литер 1, секция 3, 3 этаж	место общего пользования	42.5
75	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 3, 3 этаж	место общего пользования	20.1
76	Техническое помещение	Литер 1, секция 3, 3 этаж	техническое	2.4
77	Коридор	Литер 1, секция 3, 4 этаж	место общего пользования	42.5
78	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 3, 4 этаж	место общего пользования	20.1
79	Техническое помещение	Литер 1, секция 3, 4 этаж	техническое	2.4
80	Коридор	Литер 1, секция 3, 5 этаж	место общего пользования	42.5
81	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 3, 5 этаж	место общего пользования	20.1
82	Техническое помещение	Литер 1, секция 3, 5 этаж	техническое	2.4
83	Коридор	Литер 1, секция 3, 6 этаж	место общего пользования	42.5
84	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 3,6 этаж	место общего пользования	20.1
85	Техническое помещение	Литер 1, секция 3, 6 этаж	техническое	2.4
86	ЛК	Литер 1, секция 3, кровля	место общего пользования	20.1
87	ИТП	Литер 1, секция 4, тех этаж -2,700	техническое	9.3
88	Техническое подполье	Литер 1, секция 4, тех этаж -2,700	техническое	312.6
89	Тамбур	Литер 1, секция 4, 1 этаж	место общего пользования	4.2
90	Вест ибюль-тамбур 2	Литер 1, секция 4, 1 этаж	место общего пользования	10.3
91	ПУИ	Литер 1, секция 4, 1 этаж	место общего пользования	4.3

92	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 4, 1 этаж	место общего пользования	20.1
93	Коридор	Литер 1, секция 4, 2 этаж	место общего пользования	19.7
94	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 4, 2 этаж	место общего пользования	20.1
95	Техническое помещение	Литер 1, секция 4, 2 этаж	техническое	2.4
96	Коридор	Литер 1, секция 4, 3 этаж	место общего пользования	19.7
97	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 4, 3 этаж	место общего пользования	20.1
98	Техническое помещение	Литер 1, секция 4, 3 этаж	техническое	2.4
99	Коридор	Литер 1, секция 4, 4 этаж	место общего пользования	19.7
100	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 4, 4 этаж	место общего пользования	20.1
101	Техническое помещение	Литер 1, секция 4, 4 этаж	техническое	2.4
102	Коридор	Литер 1, секция 4, 5 этаж	место общего пользования	19.7
103	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 4, 5 этаж	место общего пользования	20.1
104	Техническое помещение	Литер 1, секция 4, 5 этаж	техническое	2.4
105	Коридор	Литер 1, секция 4, 6 этаж	место общего пользования	19.7
106	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 4, 6 этаж	место общего пользования	20.1
107	Техническое помещение	Литер 1, секция 4, 6 этаж	техническое	2.4
108	ЛК	Литер 1, секция 4, кровля	место общего пользования	20.1
109	ИТП	Литер 1, секция 5, тех этаж -2,400	техническое	9.3
110	ЭЩ жилья	Литер 1, секция 5, тех этаж -2,400	техническое	6.4
111	ЭЩ встроенных помещений	Литер 1, секция 5, тех этаж -2,400	техническое	6.4
112	Кроссовая	Литер 1, секция 5, тех этаж -2,400	техническое	7.3
113	Коридор	Литер 1, секция 5, тех этаж -2,400	место общего пользования	26.5
114	Техническое подполье	Литер 1, секция 5, тех этаж -2,400	техническое	223.0
115	Тамбур	Литер 1, секция 5, 1 этаж	место общего пользования	4.2
116	Вестибюль-тамбур 2	Литер 1, секция 5, 1 этаж	место общего пользования	10.3
117	ПУИ	Литер 1, секция 5, 1 этаж	место общего пользования	4.3
118	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 5, 1 этаж	место общего пользования	20.1
119	Коридор	Литер 1, секция 5, 2 этаж	место общего пользования	17.2
120	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 5, 2 этаж	место общего пользования	20.1
121	Техническое помещение	Литер 1, секция 5, 2 этаж	техническое	2.4
122	Коридор	Литер 1, секция 5, 3 этаж	место общего пользования	17.2
123	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 5, 3 этаж	место общего пользования	20.1
124	Техническое помещение	Литер 1, секция 5, 3 этаж	техническое	2.4
125	Коридор	Литер 1, секция 5, 4 этаж	место общего пользования	17.2
126	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 5, 4 этаж	место общего пользования	20.1
127	Техническое помещение	Литер 1, секция 5, 4 этаж	техническое	2.4
128	Коридор	Литер 1, секция 5, 5 этаж	место общего пользования	17.2
129	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 5, 5 этаж	место общего пользования	20.1
130	Техническое помещение	Литер 1, секция 5, 5 этаж	техническое	2.4
131	Коридор	Литер 1, секция 5, 6 этаж	место общего пользования	17.2
132	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 5, 6 этаж	место общего пользования	20.1
133	Техническое помещение	Литер 1, секция 5, 6 этаж	техническое	2.4
134	ЛК	Литер 1, секция 5, кровля	место общего пользования	20.1

135	ИТП	Литер 1, секция 6, тех этаж -2,100	техническое	9.0
136	Техническое подполье	Литер 1, секция 6, тех этаж -2,100	техническое	450.2
137	Тамбур	Литер 1, секция 6, 1 этаж	место общего пользования	4.7
138	Вест ибюль-тамбур 2	Литер 1, секция 6, 1 этаж	место общего пользования	11.6
139	ПУИ	Литер 1, секция 6, 1 этаж	место общего пользования	3.5
140	Лифт овый холл с ЛК	Литер 1, секция 6, 1 этаж	место общего пользования	20.1
141	Коридор	Литер 1, секция 6, 2 этаж	место общего пользования	35.3
142	Лифт овый холл с ЛК	Литер 1, секция 6, 2 этаж	место общего пользования	20.1
143	Техническое помещение	Литер 1, секция 6, 2 этаж	техническое	2.4
144	Коридор	Литер 1, секция 6, 3 этаж	место общего пользования	35.3
145	Лифт овый холл с ЛК	Литер 1, секция 6, 3 этаж	место общего пользования	20.1
146	Техническое помещение	Литер 1, секция 6, 3 этаж	техническое	2.4
147	Коридор	Литер 1, секция 6, 4 этаж	место общего пользования	35.3
148	Лифт овый холл с ЛК	Литер 1, секция 6, 4 этаж	место общего пользования	20.1
149	Техническое помещение	Литер 1, секция 6, 4 этаж	техническое	2.4
150	Коридор	Литер 1, секция 6, 5 этаж	место общего пользования	35.3
151	Лифт овый холл с ЛК	Литер 1, секция 6, 5 этаж	место общего пользования	20.1
152	Техническое помещение	Литер 1, секция 6, 5 этаж	техническое	2.4
153	Коридор	Литер 1, секция 6, 6 этаж	место общего пользования	35.3
154	Лифт овый холл с ЛК	Литер 1, секция 6, 6 этаж	место общего пользования	20.1
155	Техническое помещение	Литер 1, секция 6, 6 этаж	техническое	2.4
156	ЛК	Литер 1, секция 6, кровля	место общего пользования	20.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Литера 1, секции 1-6, тех. этаж	Вводно-распределительные устройства	Система электроснабжения
2	Литера 1, секции 1-6, тех. этаж	Индивидуальный тепловой пункт	Система теплоснабжения
3	Литера 1, секция 1, тех. этаж	Центральный тепловой пункт	Система теплоснабжения
4	Литера 1, секция 3, тех. этаж	Насосная	Система холодного водоснабжения
5	Литера 1, секции 1-6, тех. этаж	Система хозяйственно-питьевого водопровода с разделением на зоны	Система холодного водоснабжения
6	Литера 1, секции 1-6, тех. этаж	Система самотёчной хозяйственно-бытовой канализации и ливневой канализации	Хозяйственно-бытовая канализация
7	Литера 1, секции 1-6, тех. этаж	Система ливневой канализации	Ливневая канализация
8	Литера 1, секция 1, кровля на отм. 26,500	Блочная крышная котельная	Система теплоснабжения

9	Литера 1, секции 1-6	Телефонизация, сеть приема телевидения, охранно-пожарная сигнализация, домофон, система передачи сигналов ГО и ЧС	Система связи
10	Литера 1, секции 1-6	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 400 000 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Поручительство банка
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 16:45:4:815
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810262000035849
		Корреспондентский счет: 30101810600000000603
		БИК: 049205603
		ИНН: 7707083893
		КПП: 165502001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000000
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40 138 500 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Изыскатель Плюс»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1644064630
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ПИФ «ПромЭко Мониторинг»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1655146740
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Стройпроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0278168447
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02-2-1-3-0015-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Научно-исследовательский институт «ПромЭксперт»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 0274921067
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 16-92608101-1860/с-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.09.2020

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Исполнительный комитет муниципального образования "Альметьевский муниципальный район Р еспублики Татарстан
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: МС 04-071-6239-ИЖС
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.12.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 13.12.2027
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Исполнительный комитет Альметьевского муниципального района Республики Татарстан
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 16:45:4:815

	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 13 145 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрено устройство проездов, тротуаров, отмопок
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Предусмотрены открытые автостоянки на 48 машиномест, в том числе 5 машиномест для маломобильных групп населения
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено устройство детских и спортивных площадок с резиновым покрытием, площадки для отдыха взрослого населения, физкультурной площадки с покрытием спортивным газоном. Для детского сада предусмотрено устройство игровых площадок с покрытием из спецсмеси, с тентовыми навесами и ограждением территории ДОО. Установка малых архитектурных форм и наружного освещения
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрена площадка для размещения мусорных контейнеров с асфальтобетонным покрытием
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено устройство газонов, цветников, высадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены планировочные мероприятия, направленные на создание благоприятных условий жизнедеятельности и передвижения маломобильных групп населения
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия № 262 от 19.04.2018г., выданные МУП «Светсервис» МО г. Альметьевск. Срок действия - 2 года с момента выдачи
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Сетевая компания» Филиал Альметьевские электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655049111
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2018/АЭС/45
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 130,36 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Светсервис»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1644031761
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 262
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Альметьевск-Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1644034674
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13/18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 000 р.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Городское управление автомобильных дорог»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1644054906
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 119
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Альметьевск-Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1644034674
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13/18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 000 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Таттелеком» Альметьевский ЗУЭС

14.2.4

Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
1681000024

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:
49

15.1.2

Количество нежилых помещений:
2

15.1.2.1

В том числе машино-мест:
0

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:
0

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	3	1	83.00	3
2	Жилое	3	1	56.10	2
3	Жилое	3	1	70.10	2
4	Жилое	3	1	70.90	2
5	Жилое	3	1	56.10	2
6	Жилое	3	1	45.40	1
7	Жилое	3	1	41.30	1
8	Жилое	4	1	83.00	3
9	Жилое	4	1	56.10	2
10	Жилое	4	1	70.10	2
11	Жилое	4	1	70.90	2
12	Жилое	4	1	56.10	2
13	Жилое	4	1	45.40	1
14	Жилое	4	1	41.30	1
15	Жилое	5	1	83.00	3
16	Жилое	5	1	56.10	2
17	Жилое	5	1	70.10	2
18	Жилое	5	1	70.90	2
19	Жилое	5	1	56.10	2
20	Жилое	5	1	45.40	1
21	Жилое	5	1	41.30	1
22	Жилое	6	1	83.00	3
23	Жилое	6	1	56.10	2
24	Жилое	6	1	70.10	2

25	Жилое	6	1	70.90	2
26	Жилое	6	1	56.10	2
27	Жилое	6	1	45.40	1
28	Жилое	6	1	41.30	1
29	Жилое	7	1	83.00	3
30	Жилое	7	1	56.10	2
31	Жилое	7	1	70.10	2
32	Жилое	7	1	70.90	2
33	Жилое	7	1	56.10	2
34	Жилое	7	1	45.40	1
35	Жилое	7	1	41.30	1
36	Жилое	8	1	83.00	3
37	Жилое	8	1	56.10	2
38	Жилое	8	1	70.10	2
39	Жилое	8	1	70.90	2
40	Жилое	8	1	56.10	2
41	Жилое	8	1	45.40	1
42	Жилое	8	1	41.30	1
43	Жилое	9	1	83.00	3
44	Жилое	9	1	56.10	2
45	Жилое	9	1	70.10	2
46	Жилое	9	1	70.90	2
47	Жилое	9	1	56.10	2
48	Жилое	9	1	45.40	1
49	Жилое	9	1	41.30	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1-1	Нежилое	1	1	700.10	Детское дошкольное учреждение	700.10
1-2	Нежилое	1	1	750.70	Детское дошкольное учреждение	750.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	ЭЩ жилья	Литер 2, секция 1, техэтаж -1,950	техническое	6.4
2	Кроссовая	Литер 2, секция 1, техэтаж -1,950	техническое	6.4
3	Коридор	Литер 2, секция 1, техэтаж -1,950	место общего пользования	26.3
4	ИТП	Литер 2, секция 1, техэтаж -1,950	техническое	9.0
5	ЦТП	Литер 2, секция 1, техэтаж -1,950	техническое	20.1
6	Насосная	Литер 2, секция 1, техэтаж -1,950	техническое	19.4

7	Техническое подполье	Литер 2, секция 1, тех этаж -1,950	техническое	685.0
8	Тамбур	Литер 2, секция 1, 1 этаж	место общего пользования	4.2
9	Вест ибюль	Литер 2, секция 1, 1 этаж	место общего пользования	31.6
10	ПУИ	Литер 2, секция 1, 1 этаж	место общего пользования	2.0
11	Лифтовый холл с ЛК	Литер 2, секция 1, 1 этаж	место общего пользования	20.1
12	ЛК	Литер 2, секция 1, 2 этаж	место общего пользования	14.0
13	Коридор	Литер 2, секция 1, 3 этаж	место общего пользования	42.7
14	Лифтовый холл с ЛК	Литер 2, секция 1, 3 этаж	место общего пользования	20.1
15	Техническое помещение	Литер 2, секция 1, 3 этаж	техническое	2.4
16	Коридор	Литер 2, секция 1, 4 этаж	место общего пользования	42.7
17	Лифтовый холл с ЛК	Литер 2, секция 1, 4 этаж	место общего пользования	20.1
18	Техническое помещение	Литер 2, секция 1, 4 этаж	техническое	2.4
19	Коридор	Литер 2, секция 1, 5 этаж	место общего пользования	42.7
20	Лифтовый холл с ЛК	Литер 2, секция 1, 5 этаж	место общего пользования	20.1
21	Техническое помещение	Литер 2, секция 1, 5 этаж	техническое	2.4
22	Коридор	Литер 2, секция 1, 6 этаж	место общего пользования	42.7
23	Лифтовый холл с ЛК	Литер 2, секция 1, 6 этаж	место общего пользования	20.1
24	Техническое помещение	Литер 2, секция 1, 6 этаж	техническое	2.4
25	Коридор	Литер 2, секция 1, 7 этаж	место общего пользования	42.7
26	Лифтовый холл с ЛК	Литер 2, секция 1, 7 этаж	место общего пользования	20.1
27	Техническое помещение	Литер 2, секция 1, 7 этаж	техническое	2.4
28	Коридор	Литер 2, секция 1, 8 этаж	место общего пользования	42.7
29	Лифтовый холл с ЛК	Литер 2, секция 1, 8 этаж	место общего пользования	20.1
30	Техническое помещение	Литер 2, секция 1, 8 этаж	техническое	2.4
31	Коридор	Литер 2, секция 1, 9 этаж	место общего пользования	42.7
32	Лифтовый холл с ЛК	Литер 2, секция 1, 9 этаж	место общего пользования	20.1
33	Техническое помещение	Литер 2, секция 1, 9 этаж	техническое	2.4
34	ЛК	Литер 2, секция 1, кровля	место общего пользования	20.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Литера 2, секция 1, тех. этаж	Вводно-распределительные устройства	Система электроснабжения
2	Литера 2, секция 1, тех. этаж	Индивидуальный тепловой пункт	Система теплоснабжения
3	Литера 2, секция 1, тех. этаж	Центральный тепловой пункт	Система теплоснабжения
4	Литера 2, секция 1, тех. этаж	Насосная	Система холодного водоснабжения
5	Литера 2, секция 1, тех. этаж	Система хозяйственно-питьевого водопровода с разделением на зоны	Система холодного водоснабжения

6	Литера 2, секция 1, тех. этаж	Система самотёчной хозяйственно-бытовой канализации и ливневой канализации	Хозяйственно-бытовая канализация
7	Литера 2, секция 1, тех. этаж	Система ливневой канализации	Ливневая канализация
8	Литера 2, секция 1	Телефонизация, сеть приема телевидения, охранно-пожарная сигнализация, домофон, система передачи сигналов ГО и ЧС	Система связи
9	Литера 2, секция 1	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 400 000 000 р.
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Поручительство банка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 16:45:4:815
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810262000035849
		Корреспондентский счет: 30101810600000000603
		БИК: 049205603
		ИНН: 7707083893
		КПП: 165502001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000000
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40 138 500 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1C24323E0001000002AC

Владелец: **Чурагулов Азат Баязитович, Чурагулов Азат
Баязитович, Альметьевск**

Действителен: с 30.07.2018 по 30.07.2019