



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений										
№ на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м2				Строительный объем, м3	
			зданий	квартир	застройки		общая нормируемая		здания	всего
					здания	всего	здания	всего		
1	Проектируемый жилой дом. Литер 1.	8-6	1	163	2971,7		10594,4		65745,2	
	Встроенные помещения (Офисы).						1797,3			
2	Проектируемый жилой дом. Литер 2.	9	1	49	997,1		2960,3		22689,1	
	Встроенные помещения (ДОО).						1450,8			
3	Проектируемое ТП	1	1		25,0					
4	Проектируемый пост охраны	1	1		50,0					

Условные обозначения		
Поз.	Условное обозначение	Наименование
1	—	— граница отведенного участка
2	—	— линия застройки
3	—	— граница благоустройства
4	■	— проектируемые строения
5	■	— проектируемые тротуары
6	■	— проектируемый газон
7	—	— проектируемые дороги и проезды
8	1А+00,00 0Б+00,00	— координаты пересечения осей
9	—	— проектируемые подпорные стенки
10	■	— проектируемые автостоянки
11	■	— сносимые зеленые насаждения
12	■	— проектируемая площадка для мусорных контейнеров с набесом

Ведомость площадок благоустройства						
поз.	Наименование	уд.размер (м2/чел.)	населен. (чел.)	Площадь, м2		примеч.
				нормир	по проекту	
жилые дома №№ 1-2						
ДП	детская площадка	0,7	13555,7/30= 452 чел	316,4	318,3	
ФП	физкультурная площадка	2,0		904,0	909,8	
ПО	площадка отдыха	0,1		45,2	47,1	
ХП	хоз цели	0,01		4,5	4,5	
ПВС	выгул собак	0,2		90,4	99,6	

Согласно п. 5.2.234 табл. 63 нормативов республики Татарстан

наименование	уд.размер (м2/чел.)	населен. (чел.)	нормир	по проекту	примеч.
кратковременная стоянка автомобилей (массов.)	0,24 м/м 1 кв	212 кв	51 м/м	124 м/м	7м/м МГН*
кратковременная стоянка автомобилей (комфорт.)	0,63 м/м 1 кв		134 м/м		9м/м МГН*

* Согласно п. 5.2.1 СП 59.13130.2016 принимаем 5м/м дополнительно 3%
Недостаток машино-мест компенсируется парковкой, расположенной в радиусе пешеходной доступности

Согласно табл. 64 нормативов республики Татарстан

наименование	уд.размер (м2/чел.)	населен. (чел.)	нормир	по проекту	примеч.
кратковременная стоянка автомобилей (массов.)	38 м/м 100 чел	113чел	43 м/м	43 м/м	2м/м МГН*

Принимаем автостоянки для коммерческих помещений двойного использования, в дневное время гостевые для работающих (кратковременного хранения); в ночное время гостевые для жителей домов (кратковременного хранения).

Данный комплект чертежей не подлежит размножению или передаче другим организациям и лицам без согласия автора проекта

07/012018-00-ПЗУ

Многоквартирные многоэтажные жилые дома на пересечении ул. Ивана Новикова и ул. Рината Галева в г. Альметьевск Республики Татарстан

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Хусаинов				П	2	
выполнил		Фазлыев			04.18			
проверил		Ахметов						
Н.контроль		Хусаинов						

Схема планировочной организации земельного участка. М1:500.

ООО СтройПроект

Координаты точек пересечения осей здания

№	Координаты		№	Координаты	
	X	Y		X	Y
м.1	2314910.76	375756.21	м.13	2314989.41	375683.69
м.2	2314910.13	375740.42	м.14	2314974.75	375682.44
м.3	2314940.54	375755.01	м.15	2314985.25	375672.12
м.4	2314939.90	375739.22	м.16	2314953.58	375660.92
м.5	2314963.82	375754.07	м.17	2314968.12	375649.79
м.6	2314963.19	375738.29	м.18	2314910.66	375723.78
м.7	2314992.20	375752.93	м.19	2314927.25	375723.11
м.8	2314976.98	375737.73	м.20	2314909.24	375688.60
м.9	2314991.21	375728.45	м.21	2314925.79	375687.04
м.10	2314976.62	375729.04	м.22	2314908.47	375669.42
м.11	2314990.19	375703.07	м.23	2314925.06	375668.75
м.12	2314975.60	375703.66			

Согласовано

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.